

РУСИПОТЕКА

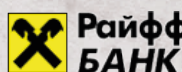
кредитование и секьюритизация

Аналитический Центр

ООО «РУСИПОТЕКА»

ВЫСШАЯ ИПОТЕЧНАЯ ЛИГА

Обзор конкурентной среды
по итогам мая 2022 года



Райффайзен
БАНК

Альфа Банк

ПримСоцБанк

БЖФ Банк



БАНК ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ

АБСОЛЮТ
БАНК

ВТБ



СЕВЕРГАЗБАНК



открытие

ПСБ

МКБ

БАНК
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



РоссельхозБанк



ТКБ

СБЕРБАНК

РОСБАНК | ДОМ
SOCIETE GENERALE GROUP

БАНК
ЦЕНТР-ИНВЕСТ

НОВИКОМБАНК



Уральский Банк
реконструкции и развития



ГАЗПРОМБАНК



Юникредит Банк



СМП БАНК



БАНК
ЗЕНИТ

АБ
АК БАРС БАНК

МТС БАНК



УРАЛСИБ



КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
КУБАНЬ КРЕДИТ
www.kubankredit.ru

СОВКОМБАНК



МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК

11 июля 2022

Обзор конкурентной среды на рынке ипотечного кредитования по итогам мая 2022 года

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие итоги ипотечного жилищного кредитования:
 - выдача ипотечных кредитов за 2022 год (Банк России);
 - объем долевого строительства (Банк России);
 - размер ипотечного портфеля (Банк России);
 - ставки кредитования.
- 1.1 Таблица 1. Объем ипотечной выдачи в мае 2009-2022 годов.
- 1.2 Таблица 2. Динамика ипотечной выдачи в мае относительно апреля в 2009-2022 годах.
- 1.1 Таблица 3. Доля ипотечной выдачи в общем объеме розничного кредитования.
- 1.2 Таблица 4. Индекс Русипотеки и средневзвешенные ставки ЦБ РФ.
- 1.3 Таблица 5. Еженедельный Индекс Русипотеки.
2. Результаты Высшей ипотечной лиги по итогам мая 2022 года.
 - 2.1 Таблица 6. Высшая ипотечная лига. Результаты мая. Собственная выдача.
 - 2.1.1 Таблица 7. Высшая ипотечная лига. Результаты с начала года. Собственная выдача.
 - 2.2 Таблица 8. Рефинансирование своих и чужих заемщиков в январе-мае 2022 года.
 - 2.2.1 Таблица 9. Доля рефинансирования чужих клиентов в мае.
 - 2.2.2 Таблица 10. Доля рефинансирования чужих клиентов с начала года.
 - 2.3 Таблица 11. Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю .
 - 2.3.1 Таблица 12. Прирост собственной выдачи за 5 месяцев к январю-маю 2021 года.
 - 2.4 Таблица 13. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке в мае (за месяц).
 - 2.5 Таблица 14. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке с начала года.
 - 2.6 Таблица 15. Высшая ипотечная лига. Результаты с начала года. С учетом выкупа.
 - 2.7 Таблица 16. Высшая ипотечная лига. Ипотечные портфели.
 - 2.8 Таблица 17. Средний размер кредита.
 - 2.9 Таблица 18. Доля рынка по величине портфеля.
 - 2.10 Таблица 19. ТОП-20 Высшей ипотечной лиги по доле рынка по объему собственной выдачи.



1. Общие итоги ипотечного жилищного кредитования

По данным ЦБ РФ за май 2022 года банками выдано 36'603 ипотечных кредитов на сумму 139'688 млн. рублей. Это на 67,8% в денежном выражении меньше, чем в мае прошлого года. Майский объем на 13,6% меньше, чем в апреле.

Количество выданных ипотечных кредитов по сравнению с маем 2021 года уменьшилось на 75,3% (36,6 тысяч против 148,5 тысяч).

За январь-май 2022 года банки выдали заемщикам ипотечных кредитов в рублях на 1'626,4 млн рублей, что на 24,3% меньше, чем за аналогичный период прошлого года (2'148,6 млн рублей). При этом количество выданных ипотечных кредитов уменьшилось на 36,8% (479,4 тысяч против 758,0 тысяч). От всех розничных кредитов ипотечная выдача за январь—май 2022 года составила 13,55%.

Таблица 1. Объем ипотечной выдачи в мае 2009-2022 годов.

| Период | Объем выданных ипотечных кредитов в мае, млн. руб. | Количество выданных ипотечных кредитов в мае |
|----------|--|--|
| 2009 год | 9 806 | 7 925 |
| 2010 год | 26 140 | 20 696 |
| 2011 год | 53 970 | 40 511 |
| 2012 год | 81 030 | 55 276 |
| 2013 год | 94 076 | 58 636 |
| 2014 год | 135 022 | 78 300 |
| 2015 год | 73 784 | 43 778 |
| 2016 год | 103 935 | 61 578 |
| 2017 год | 144 932 | 78 770 |
| 2018 год | 235 415 | 118 115 |
| 2019 год | 190 099 | 85 837 |
| 2020 год | 198 682 | 85 460 |
| 2021 год | 433 626 | 148 418 |
| 2022 год | 139 688 | 36 603 |

Таблица 2. Динамика ипотечной выдачи в мае относительно апреля в 2009-2022 годах.

| Период | Прирост выдачи ипотечных жилищных кредитов в мае относительно апреля, % |
|----------|---|
| 2009 год | 17,47 |
| 2010 год | 61,74 |
| 2011 год | 50,91 |
| 2012 год | 25,23 |

| Период | Прирост выдачи ипотечных жилищных кредитов в мае относительно апреля, % |
|----------|---|
| 2013 год | 16,50 |
| 2014 год | 13,53 |
| 2015 год | -7,27 |
| 2016 год | -15,53 |
| 2017 год | 40,37 |
| 2018 год | 18,32 |
| 2019 год | -20,71 |
| 2020 год | -2,30 |
| 2021 год | -21,29 |
| 2022 год | -13,57 |

Таблица 3. Доля ипотечной выдачи в общем объеме розничного кредитования.

| Период | Общий объем розничных кредитов, млн. руб. | Объем выдачи ипотечных кредитов, млн. руб. | Доля выдачи ипотечных кредитов, % |
|-----------------|---|--|-----------------------------------|
| 2017 год | 7 259 054 | 2 021 946 | 27,85 |
| 2018 год | 10 882 095 | 3 013 115 | 27,69 |
| 2019 год | 14 044 571 | 2 934 905 | 20,90 |
| 2020 год | 15 571 159 | 4 444 680 | 28,54 |
| 2021 год | 20 860 751 | 5 699 330 | 27,32 |
| 2022 год | 6 447 318 | 1 626 408 | 25,23 |
| Январь 2022 | 1 468 386 | 326 983 | 22,27 |
| Февраль 2022 | 1 722 441 | 476 852 | 27,68 |
| Март 2022 | 1 340 478 | 521 273 | 38,89 |
| Апрель 2022 | 885 204 | 161 612 | 18,26 |
| Май 2022 | 1 030 809 | 139 688 | 13,55 |

Долевое строительство

За май выдано 15'195 кредитов на сумму 86'874 млн рублей для приобретения квартир по договорам участия в долевом строительстве. Доля указанного кредитования от общей выдачи в мае равна 62,2%.

Справочно. В апреле 2022 года выдано 20'353 кредита на сумму 89'713 млн рублей.

За январь-май 2022 года выдано 175'751 кредит на сумму 757'050 млн рублей. Доля за 5 месяцев 2022 года от общей выдачи составила 44,7%.

За 2021 год выдано 475'997 кредитов на сумму 1'880'963 млн рублей. Доля в 2021 году от общей выдачи составила 33%.

Ипотечный кредитный портфель уменьшился за май 2022 года на 13'087 млн рублей и достиг уровня в 12'423'809 млн рублей. Прирост за месяц составил -0,11%. Ипотечный портфель составил 49,91% от розничного кредитного портфеля физических лиц.

Ставки

Для данного анализа ипотечных ставок за исходные данные взяты следующие параметры кредита и клиента:

- срок кредита на 15 лет, объект кредитования – квартиры;
- при условии комплексного ипотечного страхования или при присоединении к коллективному договору страхования;
- ставки приведены по программам, которые не требуют оплаты единовременной комиссии за снижение ставки;
- клиент “с улицы”, доходы подтверждены 2-НДФЛ, первоначальный взнос – 30%.

По итогам мая средневзвешенная ставка по всем выданным кредитам составила – 6,17%, ставка по кредитам под залог прав требования – 3,81%.

Таблица 4. Средневзвешенные ставки ЦБ РФ

| месяц | Данные ЦБ о ставках по выданным кредитам | |
|---------------|---|--|
| | Средневзвешенная ставка по всем кредитам (по итогам месяца) | Средневзвешенная ставка по кредитам под залог прав требований (по итогам месяца) |
| Декабрь 2020 | 7,36 | 5,82 |
| Январь 2021 | 7,23 | 5,86 |
| Февраль 2021 | 7,26 | 5,92 |
| Март 2021 | 7,23 | 5,91 |
| Апрель 2021 | 7,30 | 5,82 |
| Май 2021 | 7,30 | 5,62 |
| Июнь 2021 | 7,07 | 5,48 |
| Июль 2021 | 7,67 | 6,23 |
| Август 2021 | 7,78 | 6,39 |
| Сентябрь 2021 | 7,73 | 6,24 |
| Октябрь 2021 | 7,70 | 6,00 |
| Ноябрь 2021 | 7,59 | 5,83 |
| Декабрь 2021 | 7,81 | 5,88 |
| Январь 2022 | 7,87 | 5,93 |
| Февраль 2022 | 8,10 | 5,94 |

| месяц | Данные ЦБ о ставках по выданным кредитам | |
|-------------|---|--|
| | Средневзвешенная ставка по всем кредитам (по итогам месяца) | Средневзвешенная ставка по кредитам под залог прав требований (по итогам месяца) |
| Март 2022 | 8,05 | 5,54 |
| Апрель 2022 | 7,64 | 5,59 |
| Май 2022 | 6,17 | 3,81 |

Таблица 5. Еженедельный индекс Русипотеки.

| Дата | Средняя ставка предложения на вторичном рынке | Средняя ставка предложения на первичном рынке | Средняя ставка предложения по рефинансированию кредитов сторонних банков |
|------------|---|---|--|
| 31.12.2021 | 10,34 | 10,30 | 10,11 |
| 07.01.2022 | 10,34 | 10,30 | 10,11 |
| 14.01.2022 | 10,50 | 10,44 | 10,22 |
| 21.01.2022 | 10,50 | 10,44 | 10,22 |
| 28.01.2022 | 10,57 | 10,50 | 10,30 |
| 04.02.2022 | 10,83 | 10,79 | 10,64 |
| 11.02.2022 | 11,03 | 11,06 | 10,79 |
| 18.02.2022 | 11,25 | 11,19 | 11,03 |
| 25.02.2022 | 12,63 | 12,56 | 12,39 |
| 04.02.2022 | 10,83 | 10,79 | 10,64 |
| 11.02.2022 | 11,03 | 11,06 | 10,79 |
| 18.02.2022 | 11,25 | 11,19 | 11,03 |
| 25.02.2022 | 12,63 | 12,56 | 12,39 |
| 04.03.2022 | 19,09 | 19,01 | 18,90 |
| 11.03.2022 | 19,83 | 19,75 | 19,60 |
| 18.03.2022 | 20,72 | 20,69 | 20,13 |
| 25.03.2022 | 20,96 | 21,02 | 20,70 |
| 01.04.2022 | 20,81 | 20,78 | 20,42 |
| 08.04.2022 | 20,67 | 20,65 | 20,29 |
| 15.04.2022 | 19,56 | 19,53 | 19,53 |
| 22.04.2022 | 18,12 | 18,10 | 18,07 |
| 29.04.2022 | 17,82 | 17,80 | 18,01 |

| Дата | Средняя ставка предложения на вторичном рынке | Средняя ставка предложения на первичном рынке | Средняя ставка предложения по рефинансированию кредитов сторонних банков |
|------------|---|---|--|
| 06.05.2022 | 16,55 | 17,02 | 16,77 |
| 13.05.2022 | 15,59 | 16,25 | 15,98 |
| 20.05.2022 | 14,74 | 15,45 | 15,24 |
| 27.05.2022 | 14,32 | 14,58 | 14,15 |
| 03.06.2022 | 12,73 | 13,15 | 12,85 |
| 10.06.2022 | 11,97 | 12,28 | 11,92 |
| 17.06.2022 | 11,47 | 11,92 | 11,37 |
| 24.06.2022 | - | 11,73 | 11,20 |

2. Результаты Высшей ипотечной лиги по итогам мая 2022 года

Таблица 6. Высшая ипотечная лига. Результаты марта. Собственная выдача.

| № | БАНК | Объем выданных ипотечных кредитов в мае, млн. руб. | Количество выданных ипотечных кредитов в мае | Прирост к апрелю 2022 года, % | Изменение места по сравнению с выдачей за апрель |
|----|--------------------|--|--|-------------------------------|--|
| 1 | Сбербанк | 50 832 | 16 433 | -34,32 | 0 |
| 2 | ВТБ * | 47 380 | 11 149 | 32,16 | 0 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ * | 7 200 | 1 837 | -45,70 | 0 |
| 4 | Альфа-Банк | 5 508 | 958 | 8,60 | +1 |
| 5 | Промсвязьбанк | 4 003 | 1 203 | -7,68 | +1 |
| 6 | МКБ | 3 329 | 448 | -37,12 | -2 |
| 7 | Совкомбанк * | 2 909 | 1 105 | 6,54 | +2 |
| 8 | Россельхозбанк | 2 296 | 710 | 86,59 | +7 |
| 9 | Газпромбанк | 1 925 | 483 | -34,88 | -2 |
| 10 | Банк ФК Открытие * | 1 398 | 360 | -30,15 | 0 |
| 11 | Абсолют Банк | 1 122 | 254 | -23,46 | +2 |
| 12 | РНКБ | 1 073 | 308 | -35,13 | 0 |
| 13 | Росбанк | 1 072 | 474 | -44,17 | -2 |

| № | БАНК | Объем выданных ипотечных кредитов в мае, млн. руб. | Количество выданных ипотечных кредитов в мае | Прирост к апрелю 2022 года, % | Изменение места по сравнению с выдачей за апрель |
|----|----------------------|--|--|-------------------------------|--|
| 14 | Банк АК БАРС | 928 | 318 | -34,30 | 0 |
| 15 | Банк Уралсиб | 891 | 205 | 44,88 | +3 |
| 16 | Металлинвестбанк | 875 | 180 | -8,47 | 0 |
| 17 | Банк Санкт-Петербург | 656 | 156 | 23,08 | +2 |
| 18 | Зенит | 571 | 116 | -15,34 | -1 |
| 19 | УБРиР | 510 | 150 | 7,85 | +1 |
| 20 | БЖФ | 459 | 154 | -83,45 | -12 |
| 21 | Банк Центр-инвест | 302 | 136 | -19,25 | 0 |
| 22 | Примсоцбанк | 285 | 221 | 26,95 | +1 |
| 23 | АТБ | 270 | 61 | 10,71 | -1 |
| 24 | Банк Левобережный | 192 | 78 | 140,00 | +6 |
| 25 | Кубань Кредит | 176 | 57 | -17,30 | -1 |
| 26 | СМП-банк * | 160 | 20 | 88,24 | +3 |
| 27 | МинБанк | 153 | 37 | 9,32 | 0 |
| 28 | МТС Банк | 133 | 24 | 35,71 | 0 |
| 29 | Тинькофф | 77 | 88 | -57,69 | -4 |
| 30 | Транскапиталбанк | 40 | 26 | 100,00 | +3 |
| 31 | ВБРР | 23 | 9 | -24,71 | 0 |
| 32 | ЮниКредит Банк | 2 | 1 | -80,07 | 0 |
| 33 | Райффайзенбанк * | 0 | 0 | -100,00 | -7 |

* данные расчетные

Таблица 7. Высшая ипотечная лига. Результаты с начала года. Собственная выдача.

| № | БАНК | Объем выданных ипотечных кредитов за январь-май, млн руб. | Количество выданных ипотечных кредитов за январь-май | Прирост к январю-маю 2021 года, % | Изменение места по сравнению с выдачей за апрель |
|---|---------------|---|--|-----------------------------------|--|
| 1 | Сбербанк | 930 067 | 302 585 | -12,90 | 0 |
| 2 | ВТБ * | 357 030 | 84 012 | -11,32 | 0 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ * | 61 310 | 15 647 | -0,37 | 0 |

| № | БАНК | Объем выданных ипотечных кредитов за январь-май, млн руб. | Количество выданных ипотечных кредитов за январь-май | Прирост к январю-маю 2021 года, % | Изменение места по сравнению с выдачей за апрель |
|----|----------------------|---|--|-----------------------------------|--|
| 4 | Альфа-Банк | 57 761 | 12 971 | -47,78 | 0 |
| 5 | Промсвязьбанк | 25 198 | 8 689 | -31,05 | +1 |
| 6 | Банк ФК Открытие * | 24 200 | 6 233 | -65,52 | -1 |
| 7 | МКБ | 22 529 | 3 042 | 129,33 | 0 |
| 8 | Газпромбанк | 21 015 | 5 060 | -53,50 | 0 |
| 9 | Совкомбанк * | 20 200 | 7 675 | -33,85 | 0 |
| 10 | Росбанк | 16 617 | 3 927 | -67,24 | 0 |
| 11 | Банк АК БАРС | 11 295 | 3 986 | -52,37 | 0 |
| 12 | Россельхозбанк | 11 190 | 3 461 | -81,41 | 0 |
| 13 | Банк Санкт-Петербург | 8 798 | 2 157 | -47,09 | +2 |
| 14 | Тинькофф | 8 392 | 6 157 | #ДЕЛ/0! | -1 |
| 15 | Райффайзенбанк * | 8 252 | 1 346 | -72,30 | -1 |
| 16 | РНКБ | 7 835 | 2 387 | -34,36 | 0 |
| 17 | Абсолют Банк | 6 616 | 1 614 | -66,11 | 0 |
| 18 | Банк Уралсиб | 6 266 | 1 492 | -64,60 | 0 |
| 19 | Зенит | 3 631 | 851 | 31,07 | +1 |
| 20 | ЮниКредит Банк | 3 537 | 850 | -72,01 | -1 |
| 21 | Металинвестбанк | 3 409 | 824 | -48,42 | +1 |
| 22 | БЖФ | 3 233 | 863 | -0,58 | -1 |
| 23 | УБРиР | 2 783 | 891 | 27,78 | +1 |
| 24 | Банк Центр-инвест | 2 600 | 983 | -59,56 | -1 |
| 25 | Кубань Кредит | 2 298 | 855 | -1,31 | 0 |
| 26 | Транскапиталбанк | 2 081 | 574 | -73,33 | 0 |
| 27 | МинБанк | 1 846 | 530 | -65,93 | 0 |
| 28 | Примсоцбанк | 1 485 | 898 | -42,24 | 0 |
| 29 | АТБ | 1 222 | 275 | -84,12 | 0 |
| 30 | Банк Левобережный | 937 | 399 | -63,25 | +1 |
| 31 | МТС Банк | 915 | 132 | -70,99 | -1 |

| № | БАНК | Объем выданных ипотечных кредитов за январь-май, млн руб. | Количество выданных ипотечных кредитов за январь-май | Прирост к январю-маю 2021 года, % | Изменение места по сравнению с выдачей за апрель |
|----|------------|---|--|-----------------------------------|--|
| 32 | СМП-банк * | 645 | 120 | -84,50 | 0 |
| 33 | ВБРР | 470 | 120 | -84,53 | 0 |

* данные расчетные

Доля рефинансирования в общем объеме выданных банками кредитов в 2022 году составила 0,97%.

Таблица 8. Рефинансирование своих и чужих заемщиков в январе-мае 2022 года.

| № | БАНК | Рефинансирование клиентов других банков | | Рефинансирование своих заемщиков | |
|----|----------------------|---|-------------|----------------------------------|-------------|
| | | Объем, млн руб. | Кол-во, шт. | Объем, млн руб. | Кол-во, шт. |
| 1 | ВТБ* | 16 560 | 6 190 | нет данных | нет данных |
| 2 | Сбербанк | 5 230 | 1 833 | нет данных | нет данных |
| 3 | Банк ДОМ.РФ* | 3 960 | 1 440 | нд | нд |
| 4 | Промсвязьбанк | 3 790 | 2 206 | 0 | 0 |
| 5 | Альфа-Банк | 2 954 | 855 | 0 | 0 |
| 6 | Банк ФК Открытие* | 1 140 | 345 | 0 | 0 |
| 7 | Росбанк | 938 | 251 | 44 | 10 |
| 8 | ЮниКредит Банк | 465 | 152 | 0 | 0 |
| 9 | Райффайзенбанк * | 429 | 107 | 0 | 0 |
| 10 | Газпромбанк | 428 | 129 | 0 | 0 |
| 11 | Банк АК БАРС | 249 | 92 | 46 | 19 |
| 12 | Зенит | 225 | 36 | 0 | 0 |
| 13 | Совкомбанк* | 220 | 69 | 0 | 0 |
| 14 | Банк Санкт-Петербург | 212 | 53 | 0 | 0 |
| 15 | Банк Уралсиб | 196 | 51 | 0 | 0 |
| 16 | Транскапиталбанк | 123 | 27 | 34 | 24 |
| 17 | МинБанк | 109 | 36 | 0 | 0 |
| 18 | Россельхозбанк | 88 | 55 | 51 | 34 |
| 19 | МТС Банк | 85 | 24 | 1 | 1 |
| 20 | АТБ | 84 | 20 | 0 | 0 |
| 21 | РНКБ | 70 | 16 | 209 | 70 |

| № | БАНК | Рефинансирование клиентов других банков | | Рефинансирование своих заемщиков | |
|----|-------------------|---|-------------|----------------------------------|-------------|
| | | Объем, млн руб. | Кол-во, шт. | Объем, млн руб. | Кол-во, шт. |
| 22 | УБРИР | 66 | 27 | 0 | 0 |
| 23 | Примсоцбанк | 50 | 14 | 0 | 0 |
| 24 | ВБРР | 38 | 15 | 0 | 0 |
| 25 | Банк Центр-инвест | 33 | 15 | 0 | 0 |
| 26 | СМП-банк* | 30 | 12 | 0 | 0 |
| 27 | Банк Левобережный | 24 | 11 | 12 | 3 |
| 28 | Абсолют Банк | 20 | 9 | 0 | 0 |

* данные расчетные

Таблица 9. Доля рефинансирования чужих клиентов в мае.

| № | БАНК | Доля рефинансирования в мае, % | Объем рефинансирования в мае, млн. руб. | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|----------------------|--------------------------------|---|--|
| 1 | Росбанк | 50,18 | 538 | +10 |
| 2 | ВБРР | 24,04 | 5 | +6 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ* | 6,43 | 463 | +2 |
| 4 | МТС Банк | 6,02 | 8 | -3 |
| 5 | Промсвязьбанк | 5,20 | 208 | -3 |
| 6 | Банк ФК Открытие* | 4,71 | 66 | -2 |
| 7 | ВТБ* | 4,64 | 2 197 | 0 |
| 8 | Примсоцбанк | 3,93 | 11 | +13 |
| 9 | Банк Уралсиб | 2,78 | 25 | +4 |
| 10 | Газпромбанк | 2,64 | 51 | +2 |
| 11 | Альфа-Банк | 2,35 | 129 | -2 |
| 12 | УБРИР | 2,13 | 11 | +7 |
| 13 | Банк АК БАРС | 1,96 | 18 | +3 |
| 14 | Банк Левобережный | 1,87 | 4 | +8 |
| 15 | Банк Санкт-Петербург | 1,22 | 8 | -9 |
| 16 | Зенит | 1,09 | 6 | -6 |
| 17 | Совкомбанк* | 1,05 | 30 | 0 |
| 18 | Абсолют Банк | 0,90 | 10 | +5 |

| № | БАНК | Доля рефинансирования в мае, % | Объем рефинансирования в мае, млн. руб. | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|-------------------|--------------------------------|---|--|
| 19 | РНКБ | 0,75 | 8 | -5 |
| 20 | СМП-банк* | 0,63 | 1 | -5 |
| 21 | Банк Центр-инвест | 0,33 | 1 | +3 |
| 22 | Сбербанк | 0,21 | 104 | -4 |
| 23 | Райффайзенбанк * | 0,00 | 0 | -20 |
| 24 | Транскапиталбанк | 0,00 | 0 | -4 |

* данные расчетные

Таблица 10. Доля рефинансирования чужих клиентов с начала года.

| № | БАНК | Доля рефинансирования в январь-мае, % | Прирост к апрелю, % | Изменение места по сравнению с январем-маем 2021 года |
|----|----------------------|---------------------------------------|---------------------|---|
| 1 | Промсвязьбанк | 15,04 | -11,00 | +13 |
| 2 | ЮниКредит Банк | 13,15 | -0,06 | +1 |
| 3 | МТС Банк | 9,29 | -5,66 | -2 |
| 4 | ВБРР | 8,07 | 11,09 | 0 |
| 5 | АТБ | 6,85 | -22,11 | +6 |
| 6 | Банк ДОМ.РФ* | 6,46 | -0,06 | -4 |
| 7 | Зенит | 6,20 | -13,32 | +12 |
| 8 | Транскапиталбанк | 5,92 | -1,91 | -3 |
| 9 | МинБанк | 5,90 | -8,26 | -3 |
| 10 | Росбанк | 5,64 | 119,36 | -3 |
| 11 | Райффайзенбанк * | 5,19 | 0,00 | -3 |
| 12 | Альфа-Банк | 5,11 | -5,39 | +5 |
| 13 | Банк ФК Открытие* | 4,71 | 0,00 | -3 |
| 14 | СМП-банк* | 4,65 | -22,21 | -2 |
| 15 | ВТБ* | 4,64 | 0,00 | 0 |
| 16 | Примсоцбанк | 3,38 | 4,01 | -3 |
| 17 | Банк Уралсиб | 3,12 | -1,78 | +4 |
| 18 | Банк Левобережный | 2,52 | -6,22 | -9 |
| 19 | Банк Санкт-Петербург | 2,41 | -3,83 | +4 |

| № | БАНК | Доля рефинансирования в январь-мае, % | Прирост к апрелю, % | Изменение места по сравнению с январем-маем 2021 года |
|----|-------------------|---------------------------------------|---------------------|---|
| 20 | УБРИР | 2,36 | -2,12 | -4 |
| 21 | Банк АК БАРС | 2,20 | -0,98 | -1 |
| 22 | Газпромбанк | 2,04 | 3,07 | 0 |
| 23 | Банк Центр-инвест | 1,27 | -8,85 | -5 |
| 24 | Совкомбанк* | 1,09 | -0,66 | +5 |
| 25 | РНКБ | 0,90 | -2,44 | -1 |
| 26 | Россельхозбанк | 0,79 | -20,52 | -1 |
| 27 | Сбербанк | 0,56 | -3,54 | 0 |
| 28 | Абсолют Банк | 0,30 | 66,81 | 0 |
| 29 | Кубань Кредит | 0,00 | - | -3 |
| 30 | Тинькофф | 0,00 | - | 0 |
| 31 | БЖФ | 0,00 | - | 0 |
| 32 | Металлинвестбанк | 0,00 | - | 0 |
| 33 | МКБ | 0,00 | - | 0 |

* данные расчетные

Таблица 11. Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю.

| № | БАНК | Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю, % | Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю, млн. руб. |
|----|----------------------|---|---|
| 1 | Банк Левобережный | 140,00 | 112 |
| 2 | Транскапиталбанк | 100,00 | 40 |
| 3 | СМП-банк* | 88,24 | 75 |
| 4 | Россельхозбанк | 86,59 | 1 066 |
| 5 | Банк Уралсиб | 44,88 | 276 |
| 6 | МТС Банк | 35,71 | 35 |
| 7 | ВТБ | 32,16 | 11 530 |
| 8 | Примсоцбанк | 26,95 | 61 |
| 9 | Банк Санкт-Петербург | 23,08 | 123 |
| 10 | АТБ | 10,71 | 26 |
| 11 | МинБанк | 9,32 | 13 |

| № | БАНК | Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю, % | Прирост собственной выдачи по отношению к апрелю, млн. руб. |
|----|--------------------|---|---|
| 12 | Альфа-Банк | 8,60 | 436 |
| 13 | УБРиР | 7,85 | 37 |
| 14 | Совкомбанк * | 6,54 | 179 |
| 15 | Промсвязьбанк | -7,68 | -333 |
| 16 | Металлинвестбанк | -8,47 | -81 |
| 17 | Зенит | -15,34 | -103 |
| 18 | Кубань Кредит | -17,30 | -37 |
| 19 | Банк Центр-инвест | -19,25 | -72 |
| 20 | Абсолют Банк | -23,46 | -344 |
| 21 | ВБРР | -24,71 | -7 |
| 22 | Банк ФК Открытие * | -30,15 | -603 |
| 23 | Банк АК БАРС | -34,30 | -485 |
| 24 | Сбербанк | -34,32 | -26 557 |
| 25 | Газпромбанк | -34,88 | -1 031 |
| 26 | РНКБ | -35,13 | -581 |
| 27 | МКБ | -37,12 | -1 965 |
| 28 | Росбанк | -44,17 | -848 |
| 29 | Банк ДОМ.РФ * | -45,70 | -6 060 |
| 30 | Тинькофф | -57,69 | -105 |
| 31 | ЮниКредит Банк | -80,07 | -9 |
| 32 | БЖФ | -83,45 | -2 315 |
| 33 | Райффайзенбанк * | -100,00 | -141 |

* данные расчетные

Таблица 12. Высшая ипотечная лига. Прирост собственной выдачи в мае к маю 2021 года.

| № | БАНК | Прирост собственной выдачи по отношению к 2021 году, % | Прирост собственной выдачи по отношению к 2021 году, млн руб. |
|---|---------------|--|---|
| 1 | МКБ | 90,01 | 1 577 |
| 2 | УБРиР | 26,16 | 106 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ * | 23,66 | 1 378 |
| 4 | Зенит | 7,86 | 42 |

| № | БАНК | Прирост собственной выдачи по отношению к 2021 году, % | Прирост собственной выдачи по отношению к 2021 году, млн руб. |
|----|----------------------|--|---|
| 5 | БЖФ | -20,17 | -116 |
| 6 | Примсоцбанк | -35,67 | -158 |
| 7 | Металлинвестбанк | -40,03 | -584 |
| 8 | Промсвязьбанк | -46,09 | -3 422 |
| 9 | ВТБ * | -46,17 | -40 633 |
| 10 | Совкомбанк | -57,81 | -3 987 |
| 11 | РНКБ | -58,81 | -1 532 |
| 12 | Кубань Кредит | -62,92 | -299 |
| 13 | Банк Левобережный | -65,09 | -358 |
| 14 | Абсолют Банк | -75,08 | -3 379 |
| 15 | Альфа-Банк | -75,20 | -16 703 |
| 16 | Банк Уралсиб | -75,43 | -2735 |
| 17 | АТБ | -75,59 | -837 |
| 18 | Россельхозбанк | -76,05 | -7 289 |
| 19 | Сбербанк | -77,04 | -170 516 |
| 20 | Банк Санкт-Петербург | -77,13 | -2 213 |
| 21 | Банк Центр-инвест | -77,89 | -1 064 |
| 22 | СМП-банк* | -78,55 | -586 |
| 23 | Газпромбанк | -79,62 | -7 519 |
| 24 | Банк АК БАРС | -80,41 | -3 810 |
| 25 | МТС Банк | -80,41 | -546 |
| 26 | МинБанк | -83,70 | -783 |
| 27 | Росбанк | -85,04 | -6 095 |
| 28 | Банк ФК Открытие | -90,73 | -13 681 |
| 29 | Транскапиталбанк | -97,30 | -1 438 |
| 30 | ВБРР | -97,47 | -870 |
| 31 | ЮниКредит Банк | -99,89 | -1 970 |
| 32 | Райффайзенбанк | -100,00 | -5 553 |
| 33 | Тинькофф | - | 77 |

* данные расчетные

Таблица 13. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке в мае.

| № | БАНК | Объем выдачи на первичном рынке в мае, млн. руб. | Кол-во кредитов, выданных на первичном рынке в мае, шт. | Доля первичного рынка в объеме выдачи (без учета выкупа), % | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|----------------------|--|---|---|--|
| 1 | ВТБ* | 30 494 | 5 928 | 64,36 | +1 |
| 2 | Сбербанк | 27 140 | 5 513 | 53,39 | -1 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ* | 5 150 | 1 215 | 71,52 | 0 |
| 4 | Альфа-Банк | 4 154 | 601 | 75,43 | +1 |
| 5 | МКБ | 3 273 | 438 | 98,32 | -1 |
| 6 | Росбанк | 2 656 | 511 | 247,80 | +8 |
| 7 | Промсвязьбанк | 2 195 | 498 | 54,84 | 0 |
| 8 | Газпромбанк | 896 | 214 | 46,54 | -2 |
| 9 | Совкомбанк* | 864 | 195 | 29,72 | -1 |
| 10 | Абсолют Банк | 762 | 153 | 67,96 | -1 |
| 11 | Банк ФК Открытие* | 604 | 138 | 43,19 | -1 |
| 12 | Металлинвестбанк | 545 | 115 | 62,29 | -1 |
| 13 | Банк Уралсиб | 531 | 108 | 59,64 | +3 |
| 14 | Банк Санкт-Петербург | 509 | 107 | 77,59 | +1 |
| 15 | РНКБ | 311 | 71 | 28,98 | -2 |
| 16 | Зенит | 262 | 65 | 45,89 | +1 |
| 17 | Банк АК БАРС | 223 | 67 | 23,99 | -5 |
| 18 | АТБ | 188 | 39 | 69,54 | +2 |
| 19 | УБРиР | 161 | 38 | 31,67 | 0 |
| 20 | Кубань Кредит | 112 | 33 | 63,74 | -2 |
| 21 | МинБанк | 58 | 13 | 37,90 | 0 |
| 22 | Банк Левобережный | 52 | 15 | 27,08 | +4 |
| 23 | МТС Банк | 26 | 3 | 19,55 | 0 |
| 24 | Банк Центр-инвест | 13 | 4 | 4,30 | -2 |
| 25 | Россельхозбанк | 8 | 1 | 0,35 | +2 |
| 26 | Транскапиталбанк | 6 | 2 | 14,75 | +6 |
| 27 | ВБРР | 3 | 1 | 13,70 | -3 |

* данные расчетные

Таблица 14. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке с начала года.

| № | БАНК | Объем выдачи на первичном рынке за январь-май, млн. руб. | Кол-во кредитов, выданных на первичном рынке за январь-май | Доля первичного рынка в объеме выдачи (без учета выкупа), % | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|----------------------|--|--|---|--|
| 1 | Сбербанк | 331 661 | 88 821 | 35,66 | 0 |
| 2 | ВТБ* | 229 780 | 44 660 | 64,36 | 0 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ* | 43 850 | 10 400 | 71,52 | 0 |
| 4 | Альфа-Банк | 37 613 | 8 258 | 65,12 | 0 |
| 5 | МКБ | 19 494 | 2 492 | 86,53 | 0 |
| 6 | Промсвязьбанк | 12 020 | 3 331 | 47,70 | +1 |
| 7 | Банк ФК Открытие* | 10 550 | 2 440 | 43,60 | -1 |
| 8 | Газпромбанк | 9 350 | 2 215 | 44,49 | 0 |
| 9 | Росбанк | 6 740 | 1 560 | 40,56 | +2 |
| 10 | Совкомбанк* | 5 980 | 1 330 | 29,60 | 0 |
| 11 | Банк Санкт-Петербург | 5 941 | 1 484 | 67,53 | -2 |
| 12 | Абсолют Банк | 4 060 | 903 | 61,36 | +1 |
| 13 | Банк АК БАРС | 3 725 | 1 271 | 32,97 | -1 |
| 14 | Банк Уралсиб | 3 070 | 657 | 49,00 | 0 |
| 15 | РНКБ | 2 482 | 707 | 31,67 | 0 |
| 16 | Металлинвестбанк | 2 210 | 538 | 64,83 | +3 |
| 17 | Зенит | 1 935 | 489 | 53,31 | +1 |
| 18 | Райффайзенбанк * | 1 816 | 313 | 22,00 | -2 |
| 19 | Кубань Кредит | 1 804 | 700 | 78,50 | -2 |
| 20 | ЮниКредит Банк | 1 011 | 182 | 28,57 | 0 |
| 21 | Россельхозбанк | 974 | 138 | 8,70 | 0 |
| 22 | Транскапиталбанк | 804 | 251 | 38,64 | 0 |
| 23 | АТБ | 525 | 112 | 42,96 | +1 |
| 24 | МинБанк | 472 | 140 | 25,56 | -1 |
| 25 | УБРиР | 451 | 133 | 16,19 | +1 |
| 26 | Банк Центр-инвест | 308 | 109 | 11,85 | -1 |
| 27 | МТС Банк | 305 | 31 | 33,33 | 0 |
| 28 | Банк Левобережный | 165 | 57 | 17,61 | +1 |

| № | БАНК | Объем выдачи на первичном рынке за январь-май, млн. руб. | Кол-во кредитов, выданных на первичном рынке за январь-май | Доля первичного рынка в объеме выдачи (без учета выкупа), % | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|-------------|--|--|---|--|
| 29 | ВБРР | 133 | 19 | 28,23 | -1 |
| 30 | Примсоцбанк | 81 | 8 | 5,47 | 0 |
| 31 | СМП-банк* | 72 | 22 | 11,16 | 0 |

* данные расчетные

Таблица 15. Высшая ипотечная лига. Результаты мая с учетом выкупа.

| № | БАНК | Объем полученных на баланс ипотечных кредитов за май, млн. руб. | Количество полученных на баланс ипотечных кредитов за май, шт. |
|----|----------------------|---|--|
| 1 | Сбербанк | 50 832 | 16 433 |
| 2 | ВТБ * | 47 380 | 11 149 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ * | 7 200 | 1 837 |
| 4 | Альфа-Банк | 5 508 | 958 |
| 5 | Промсвязьбанк | 4 003 | 1 203 |
| 6 | МКБ | 3 329 | 448 |
| 7 | Совкомбанк | 2 909 | 1 105 |
| 8 | Россельхозбанк | 2 296 | 710 |
| 9 | Газпромбанк | 1 925 | 483 |
| 10 | Банк ФК Открытие * | 1 398 | 360 |
| 11 | Росбанк | 1 345 | 556 |
| 12 | Абсолют Банк | 1 122 | 254 |
| 13 | РНКБ | 1 073 | 308 |
| 14 | Банк АК БАРС | 928 | 318 |
| 15 | Банк Уралсиб | 891 | 205 |
| 16 | Металлинвестбанк | 875 | 180 |
| 17 | Банк Санкт-Петербург | 656 | 156 |
| 18 | Зенит | 571 | 116 |
| 19 | УБРиР | 510 | 150 |
| 20 | БЖФ | 459 | 154 |
| 21 | Банк Центр-инвест | 302 | 136 |
| 22 | Примсоцбанк | 285 | 221 |

| № | БАНК | Объем полученных на баланс ипотечных кредитов за май, млн. руб. | Количество полученных на баланс ипотечных кредитов за май, шт. |
|----|-------------------|---|--|
| 23 | АТБ | 270 | 61 |
| 24 | Банк Левобережный | 192 | 78 |
| 25 | Кубань Кредит | 176 | 57 |
| 26 | СМП-банк* | 160 | 20 |
| 27 | МинБанк | 153 | 37 |
| 28 | МТС Банк | 133 | 24 |
| 29 | Тинькофф | 77 | 88 |
| 30 | Транскапиталбанк | 40 | 26 |
| 31 | ВБРР | 23 | 9 |
| 32 | ЮниКредит Банк | 2 | 1 |
| 33 | Райффайзенбанк * | 0 | 0 |

* данные расчетные

Таблица 16. Высшая ипотечная лига. Ипотечные портфели на 01.06.2022 г.

| № | Наименование банка | Кредитный портфель на 01.06.2022, млн. руб. | Клиентский портфель на 01.06.2022, шт. | Прирост к апрелю, % |
|----|----------------------|---|--|---------------------|
| 1 | Сбербанк | -0,37 | -0,37 | -0,37 |
| 2 | ВТБ* | 15,30 | 15,30 | 15,30 |
| 3 | Россельхозбанк* | 25,81 | 25,81 | 25,81 |
| 4 | Альфа-Банк | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| 5 | Банк ФК Открытие* | 6,01 | 6,01 | 6,01 |
| 6 | Газпромбанк | -0,59 | -0,59 | -0,59 |
| 7 | Росбанк | -1,94 | -1,94 | -1,94 |
| 8 | Банк ДОМ.РФ* | 13,29 | 13,29 | 13,29 |
| 9 | Промсвязьбанк | 0,65 | 0,65 | 0,65 |
| 10 | Совкомбанк* | 16,77 | 16,77 | 16,77 |
| 11 | Райффайзенбанк * | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Банк АК БАРС | -0,65 | -0,65 | -0,65 |
| 13 | Банк Уралсиб | -0,16 | -0,16 | -0,16 |
| 14 | Абсолют Банк | 0,13 | 0,13 | 0,13 |
| 15 | Банк Санкт-Петербург | -0,59 | -0,59 | -0,59 |

| № | Наименование банка | Кредитный портфель на 01.06.2022, млн. руб. | Клиентский портфель на 01.06.2022, шт. | Прирост к апрелю, % |
|----|--------------------|---|--|---------------------|
| 16 | МКБ | 2,92 | 2,92 | 2,92 |
| 17 | ЮниКредит Банк | -1,15 | -1,15 | -1,15 |
| 18 | Транскапиталбанк | -1,40 | -1,40 | -1,40 |
| 19 | РНКБ | 0,85 | 0,85 | 0,85 |
| 20 | Банк Центр-инвест | -0,65 | -0,65 | -0,65 |
| 21 | Зенит | 0,28 | 0,28 | 0,28 |
| 22 | МинБанк | -0,60 | -0,60 | -0,60 |
| 23 | АТБ | 0,55 | 0,55 | 0,55 |
| 24 | СМП-банк* | 2,84 | 2,84 | 2,84 |
| 25 | ВБРР | -0,79 | -0,79 | -0,79 |
| 26 | Кубань Кредит | -0,43 | -0,43 | -0,43 |
| 27 | МТС Банк | -0,94 | -0,94 | -0,94 |
| 28 | УБРИР | 2,96 | 2,96 | 2,96 |
| 29 | БЖФ | -0,68 | -0,68 | -0,68 |
| 30 | Банк Левобережный | 0,09 | 0,09 | 0,09 |
| 31 | Примсоцбанк | 0,54 | 0,54 | 0,54 |

* данные расчетные

Таблица 17. Средний размер кредита.

| № | Наименование банка | Средний размер кредита в портфеле, млн руб. | Средний размер собственной выдачи в мае, млн руб. | | Средний размер собственной выдачи за январь-май млн руб. | |
|---|--------------------|---|---|-------------------------------|--|-------------------------------|
| | | | Средний размер кредита | Прирост по отношению к апрелю | Средний размер кредита | Прирост по отношению к апрелю |
| 1 | МКБ | 4,89 | 7,43 | 0,49 | 7,41 | 0,01 |
| 2 | Альфа-Банк | 3,41 | 5,75 | 0,65 | 4,45 | 0,10 |
| 3 | СМП-банк* | 2,96 | 8,00 | -0,50 | 5,38 | 0,53 |
| 4 | АТБ | 2,89 | 4,43 | -0,09 | 4,44 | -0,01 |
| 5 | МТС Банк | 2,86 | 5,54 | -0,59 | 6,93 | -0,31 |
| 6 | Райффайзенбанк * | 2,74 | 0 | -6,13 | 6,13 | 0,00 |
| 7 | Банк ДОМ.РФ* | 2,50 | 3,92 | 0,00 | 3,92 | 0,00 |

| № | Наименование банка | Средний размер кредита в портфеле, млн руб. | Средний размер собственной выдачи в мае, млн руб. | | Средний размер собственной выдачи за январь-май млн руб. | |
|----|----------------------|---|---|-------------------------------|--|-------------------------------|
| | | | Средний размер кредита | Прирост по отношению к апрелю | Средний размер кредита | Прирост по отношению к апрелю |
| 8 | БЖФ | 2,37 | 2,98 | -0,93 | 3,75 | -0,16 |
| 9 | ЮниКредит Банк | 2,35 | 2,12 | -1,42 | 4,16 | 0,00 |
| 10 | МинБанк | 2,34 | 4,12 | 1,49 | 3,48 | 0,04 |
| 11 | РНКБ | 2,34 | 3,48 | 0,10 | 3,28 | 0,03 |
| 12 | Абсолют Банк | 2,33 | 4,42 | 0,05 | 4,10 | 0,06 |
| 13 | ВБРР | 2,31 | 2,51 | -4,98 | 3,92 | -0,11 |
| 14 | Банк Санкт-Петербург | 2,27 | 4,21 | -0,12 | 4,08 | 0,01 |
| 15 | Банк ФК Открытие* | 2,23 | 3,88 | 0,33 | 3,88 | 0,00 |
| 16 | Банк Уралсиб | 2,22 | 4,35 | 0,19 | 4,20 | 0,02 |
| 17 | Зенит | 2,16 | 4,92 | 1,32 | 4,27 | 0,11 |
| 18 | УБРиР | 2,10 | 3,40 | 0,46 | 3,12 | 0,05 |
| 19 | ВТБ* | 2,08 | 4,25 | 0,00 | 4,25 | 0,00 |
| 20 | Газпромбанк | 2,04 | 3,99 | 0,33 | 4,15 | -0,02 |
| 21 | Транскапиталбанк | 2,00 | 1,53 | 1,53 | 3,63 | 0,00 |
| 22 | Примсоцбанк | 1,98 | 1,29 | 0,31 | 1,65 | -0,12 |
| 23 | Промсвязьбанк | 1,95 | 3,33 | 0,68 | 2,90 | 0,07 |
| 24 | Росбанк | 1,79 | 2,26 | -2,25 | 4,23 | -0,27 |
| 25 | Банк АК БАРС | 1,78 | 2,92 | 0,00 | 2,83 | 0,00 |
| 26 | Банк Левобережный | 1,78 | 2,46 | 0,83 | 2,35 | 0,03 |
| 27 | Сбербанк | 1,66 | 3,09 | 0,21 | 3,07 | 0,00 |
| 28 | Россельхозбанк* | 1,62 | 3,23 | -0,01 | 3,23 | 0,00 |
| 29 | Совкомбанк* | 1,59 | 2,63 | 0,00 | 2,63 | 0,00 |
| 30 | Кубань Кредит | 1,55 | 3,09 | 0,43 | 2,69 | 0,03 |
| 31 | Банк Центр-инвест | 1,49 | 2,22 | -0,03 | 2,64 | -0,07 |

* данные расчетные

Таблица 18. Доля рынка по величине портфеля.

| № | Наименование банка | Доля рынка в мае 2022 года, % | Изменение места по сравнению с апрелем |
|----|----------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Сбербанк | 50,05 | 0 |
| 2 | ВТБ* | 22,87 | 0 |
| 3 | Россельхозбанк* | 3,48 | +1 |
| 4 | Альфа-Банк | 3,27 | -1 |
| 5 | Банк ФК Открытие* | 2,53 | 0 |
| 6 | Газпромбанк | 2,29 | 0 |
| 7 | Росбанк | 2,18 | 0 |
| 8 | Банк ДОМ.РФ* | 2,09 | +1 |
| 9 | Промсвязьбанк | 1,92 | -1 |
| 10 | Совкомбанк* | 1,39 | 0 |
| 11 | Райффайзенбанк * | 1,17 | 0 |
| 12 | Банк АК БАРС | 0,90 | 0 |
| 13 | Банк Уралсиб | 0,78 | 0 |
| 14 | Абсолют Банк | 0,69 | 0 |
| 15 | Банк Санкт-Петербург | 0,64 | 0 |
| 16 | МКБ | 0,62 | 0 |
| 17 | ЮниКредит Банк | 0,50 | 0 |
| 18 | Транскапиталбанк | 0,45 | 0 |
| 19 | РНКБ | 0,41 | 0 |
| 20 | Банк Центр-инвест | 0,33 | 0 |
| 21 | Зенит | 0,21 | 0 |
| 22 | МинБанк | 0,17 | 0 |
| 23 | АТБ | 0,16 | 0 |
| 24 | СМП-банк* | 0,14 | +1 |
| 25 | ВБРР | 0,14 | -1 |
| 26 | Кубань Кредит | 0,13 | 0 |
| 27 | МТС Банк | 0,12 | 0 |
| 28 | УБРиР | 0,10 | +1 |
| 29 | БЖФ | 0,10 | -1 |
| 30 | Банк Левобережный | 0,08 | 0 |
| 31 | Примсоцбанк | 0,07 | 0 |

* данные расчетные

Таблица 19. ТОП-20 Высшей ипотечной лиги по доле рынка по объему собственной выдачи.

| № | БАНК | Доля выдачи в мае 2022 года, % | Доля выдачи с начала 2022 года, % | Доля выдачи за 2021 год, % |
|----|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| 1 | Сбербанк | 36,39 | 57,19 | 50,94 |
| 2 | ВТБ * | 33,92 | 21,95 | 20,99 |
| 3 | Банк ДОМ.РФ * | 5,15 | 3,77 | 2,44 |
| 4 | Альфа-Банк | 3,94 | 3,55 | 4,73 |
| 5 | Промсвязьбанк | 2,87 | 1,55 | 1,65 |
| 6 | МКБ | 2,38 | 1,39 | 0,66 |
| 7 | Совкомбанк * | 2,08 | 1,24 | 1,74 |
| 8 | Россельхозбанк | 1,64 | 0,69 | 2,27 |
| 9 | Газпромбанк | 1,38 | 1,29 | 1,86 |
| 10 | Банк ФК Открытие * | 1,00 | 1,49 | 2,72 |
| 11 | Абсолют Банк | 0,80 | 0,41 | 0,84 |
| 12 | РНКБ | 0,77 | 0,48 | 0,57 |
| 13 | Росбанк | 0,77 | 1,02 | 1,96 |
| 14 | Банк АК БАРС | 0,66 | 0,69 | 0,95 |
| 15 | Банк Уралсиб | 0,64 | 0,39 | 0,79 |
| 16 | Металлинвестбанк | 0,63 | 0,21 | 0,23 |
| 17 | Банк Санкт-Петербург | 0,47 | 0,54 | 0,67 |
| 18 | Зенит | 0,41 | 0,22 | 0,14 |
| 19 | УБРиР | 0,36 | 0,17 | 0,12 |
| 20 | БЖФ | 0,33 | 0,20 | 0,18 |



Уважаемые участники рынка!

Аналитический Центр компании ООО «РУСИПОТЕКА» будет рад услышать ваши отзывы и предложения, а также вопросы по исследовательским и консалтинговым услугам.

По всем вопросам просьба обращаться:

- на электронный адрес research@rusipoteka.ru
- по телефонам +7 (916)113-8001

Следите за обновлениями информации на сайтах

[Русипотека.рф](http://rusipoteka.rf) и ЛюдиИпотеки.рф

С наилучшими пожеланиями,
Коллектив компании ООО «РУСИПОТЕКА»



Настоящий аналитический обзор предназначен исключительно для информационных целей и не может рассматриваться как предложение или побуждение осуществлять какие-либо операции с ценными бумагами и любыми другими финансовыми инструментами. Авторы данного продукта использовали источники информации, которые следует отнести к надежным, но точность и полнота предоставленной информации не гарантируется. Любые оценки и суждения в данном материале отражают точку зрения авторов на момент выпуска обзора и могут изменяться. Все права на аналитический обзор принадлежат ООО «РУСИПОТЕКА». Копирование, воспроизводство и распространение информации без письменного разрешения ООО «РУСИПОТЕКА» запрещено.