

### Уважаемые участники совещания!

Вопрос обеспечения граждан доступным жильем на современном этапе может быть решен путем развития стандартов долгосрочного ипотечного жилищного кредитования, поскольку именно таким образом можно стимулировать работу рыночных механизмов формирования платежеспособного спроса на жилье и повышения уровня благосостояния широких слоев граждан Российской Федерации.

Президент Российской Федерации и Правительство Российской Федерации уделяют большое внимание развитию ипотечного кредитования и повышению доступности ипотечных кредитов для населения. В своем октябрьском выступлении в этом году Президент Российской Федерации В.В. Путин обозначил как наиболее важный путь развития общества дальнейшее предоставление гражданам России доступного и комфортного жилья.

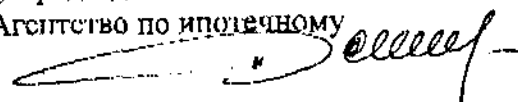
За прошедший год стало очевидно, что ядром системы ипотечного кредитования в России является Унифицированная система рефинансирования ипотечных жилищных кредитов. Стратегическая задача системы - формирование единой инфраструктуры ипотечного рынка и стимулирование его дальнейшего распространения во всех регионах России при опоре на поддержку государства.

На сегодняшний день федеральным оператором ипотечного рынка - Агентством по ипотечному жилищному кредитованию - и его региональными партнерами достигнуты весомые результаты в сфере развития ипотечного кредитования, повышения доступности долгосрочных финансовых ресурсов для граждан со средним уровнем дохода.

Убежден, что высокий профессионализм, энергия и настойчивость участников Унифицированной системы рефинансирования ипотечных жилищных кредитов позволят успешно решить задачу расширения федеральных ипотечных стандартов и внести весомый вклад в повышение уровня жизни населения и развитие национальной экономики.

Желаю всем участникам совещания успешной работы и новых достижений на благо России.

Министр экономического развития и  
торговли Российской Федерации, Председатель  
Наблюдательного совета ОАО «Агентство по ипотечному  
жилищному кредитованию»



Г. Гref