



**РОССИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ  
КРИПТОВАЛЮТ И БЛОКЧЕЙНА**

**30 СТРАН**

**1500+ ЧЛЕНОВ**

## ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

*Содействие распространению и глубокой интеграции в экономику страны технологии блокчейн. Развитие цифровой экономики.*



ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ



ТРЕНД-СЕТТЕР



ПОЗИЦИЯ  
АССОЦИАЦИИ



ПОДДЕРЖКА И  
МАРКЕТИНГ



ОТРАСЛЕВЫЕ СТАНДАРТЫ И  
ОЦЕНКА

## СОЗДАНИЕ СТАНДАРТОВ BLOCKCHAIN-ИПОТЕКИ - КАТАЛИЗАТОР РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ

**РАКИБ** СОЗДАЛА РАБОЧУЮ ГРУППУ ПО ЦИФРОВОЙ ИПОТЕКЕ, ЕЕ ЦЕЛЬ УНИФИЦИРОВАТЬ БЛОКЧЕЙН ПРОЦЕССЫ ПРИ ОФОРМЛЕНИИ И ОБСЛУЖИВАНИИ ИПОТЕКИ, В ЧАСТНОСТИ:

- ПОМОЧЬ СНИЗИТЬ ЗАТРАТЫ И ТРЕНИЯ В ПРОЦЕССЕ ПРОДАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЯ
- СОЗДАТЬ ЗАПИСИ ТРАНЗАКЦИЙ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕИЗМЕНЯЕМЫМИ МОШЕННИКАМИ
- УПРОСТИТЬ УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ, ОБСЛУЖИВАНИЕ И ПРОДАЖИ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ.
- БЛОКЧЕЙН РЕШЕНИЯ МОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОЗРАЧНОСТИ, СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ПРОДАЖ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРАХОВАНИЯ, СБОРА ЗАЯВОК, УПРАВЛЕНИЯ И УЧЕТА ИПОТЕКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ БЕЗ ВИЗИТА В БАНК.
- БЛОКЧЕЙН ПОЗВОЛИТ ВИДЕТЬ ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ, КАСАЮЩИЕСЯ ЗАЯВКИ, В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ, ИСКЛЮЧИТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОДДЕЛКИ ДАННЫХ, СОКРАТИТЬ ИЗДЕРЖКИ, А ТАКЖЕ СДЕЛАТЬ ПУЛЫ ЗАКЛАДНЫХ ПРОЗРАЧНЫМИ
- БЛОКЧЕЙН КАК РАСПРЕДЕЛЕННАЯ БАЗА, ОБЕСПЕЧИВАЕТ НЕИЗМЕНЯЕМОСТЬ ЗАПИСЕЙ, ОТРАЖЕНИЕ ВСЕЙ ЦЕПОЧКИ ДЕЙСТВИЙ В СМАРТКОНТРАКТЕ И СНИЖЕНИЕ ОПЕРАЦИОННЫХ РИСКОВ И ЗАТРАТ
- ПОЗВОЛИТ СФОРМИРОВАТЬ ДОКАЗАТЕЛЬНУЮ ИСТОРИЮ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

**РЕШЕНИЕ: СОЗДАНИЕ СРО РАКИБ**

## СОЗДАНИЕ ЦЕПОЧКИ СТОИМОСТИ В БЛОКЧЕЙН ИПОТЕКЕ

ОТСЛЕЖИВАНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ, СМАРТ-КОНТРАКТЫ



ИСТОЧНИК: PWC

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ- ИСПОЛНЕНИЕ-УРЕГУЛИРОВАНИЕ-  
ОБСЛУЖИВАНИЕ-СЕКЬЮТЕРИЗАЦИЯ- ПОВТОРНЫЕ ПРОДАЖИ

# ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ РАКИБ

1. Особое внимание- стандартизации смарт контрактов и распределенных реестров для ипотеки с целью унификации системы подтверждения и отслеживания проводимых операций.
2. Интеграция обновленной технологии в систему бухгалтерского учета и делопроизводства, систему платежей и контроля за ними
3. Контролировать и обеспечивать полноту и целостность информации об ипотечном кредите
4. Стандартизация работы с закладными
5. Использование смарт контрактов для удешевления, ускорения и повышения надежности секьютеризации
6. Оценка влияния на повышение ликвидности и увеличение оборачиваемости средств на рынке ипотеки
7. Формализация процессов по 2 основным направлениям: банк -заемщик и B2B
8. Формализация всех возможных путей снижения затрат для участников процесса, за счет уменьшения вовлечения посредников
9. Устранение мошенничества и сбоев, связанных с человеческим фактором и бумажным документооборотом
- 10.Создание стандартов автоматизированной системы подтверждения сделок
- 11.Оценка юридических последствий внедрения блокчейн в ипотеку
- 12.Подготовка условий для развития рынка нецелевых кредитов под залог жилья

# ПРИМЕР: ПЛАТФОРМА SQUAREX

1. Цифровая платформа SQUAREX совмещает в себе лучшие черты долевого строительства и проектного финансирования <http://squarex.io/>
2. Концепция SQUAREX составлена с учетом новой редакции 214-ФЗ
3. Платформа SQUAREX использует технологию Эфириум и позволяет применять такой токен для обеспечения права на получение квадратных метров в здании, финансирование которого проходит с применением smart контрактов и возможностью использования ипотечного финансирования.
4. Использование блокчейна позволит избежать двойных продаж метров, так как запись о всех сделках будет доступна каждому, а права на приобретения объекта недвижимости после завершения строительства будут регулироваться по средством инновационного автоматического механизма – «букциона».
5. Цифровизация процессов привлечения финансирования в строительные проекты снизит транзакционные издержки, а применение технологии блокчейн повысит прозрачность процессов

**КОНГРЕСС РАЗРАБОТЧИКОВ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ТЕХНОЛОГИИ  
БЛОКЧЕЙН И ПРОДУКТОВ, СОЗДАННЫХ НА ЕЕ ОСНОВЕ, В ИНТЕРЕСАХ  
РАЗВИТИЯ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ  
#БЛОКЧЕЙНRF - 2018**

**ОРГАНИЗАТОР: РОССИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ КРИПТОВАЛЮТ И БЛОКЧЕЙНА**

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ДАТЫ: 20-21 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА**

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: ЦМТ (КОНГРЕСС-ЦЕНТР)  
КОЛИЧЕСТВО УЧАСТНИКОВ ДО 1500 ЧЕЛОВЕК  
ВЫСТАВКА - 1000 КВ М**



**РОССИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ  
КРИПТОВАЛЮТ И БЛОКЧЕЙНА**

**ПЕРВЫЙ В РОССИИ ФОРУМ-ВЫСТАВКА ПО БЛОКЧЕЙН ТЕХНОЛОГИЯМ**

**ЦЕЛЬ МЕРОПРИЯТИЯ: ОБОЗНАЧИТЬ ОТРАСЛЬ И ЕЕ ВАЖНОСТЬ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ. ПРИНЯТЬ РЕЗОЛЮЦИЮ ПО ИТОГАМ КОНГРЕССА  
ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ**

**МОСКВА,  
НЕГЛИННАЯ УЛ. 17с2**



**+7 495 531-09-67**



**info@racib.com**



**racib.com**



**t.me/racib**