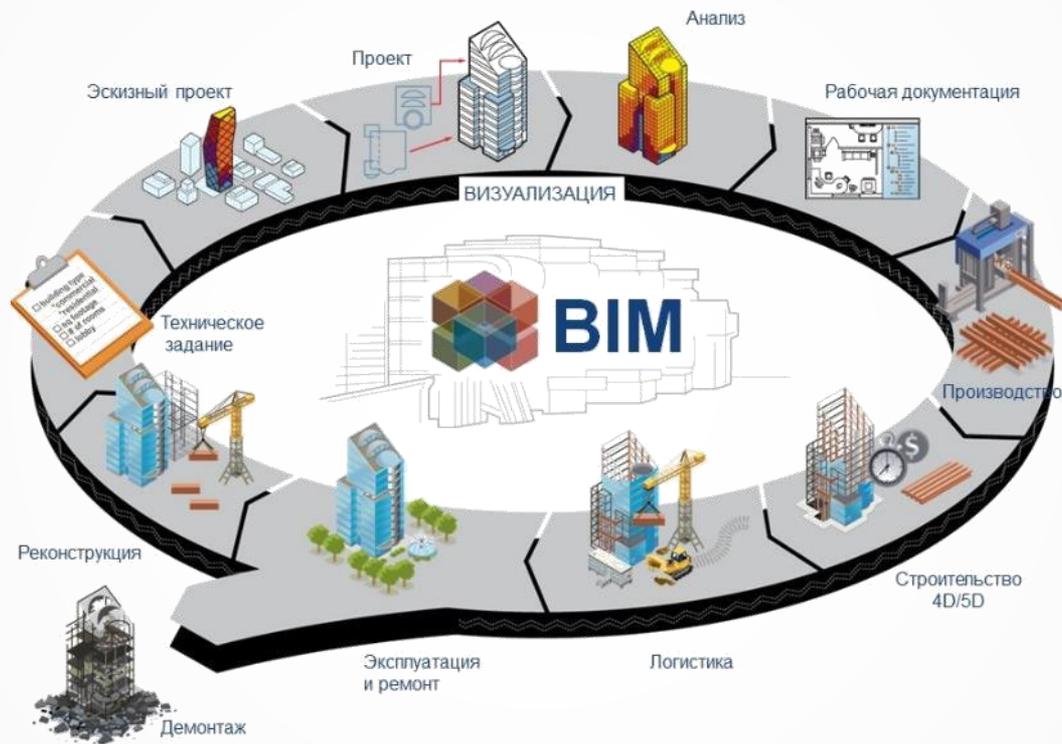




ФОНД
ЦИФРОВЫЕ
ПЛАТФОРМЫ

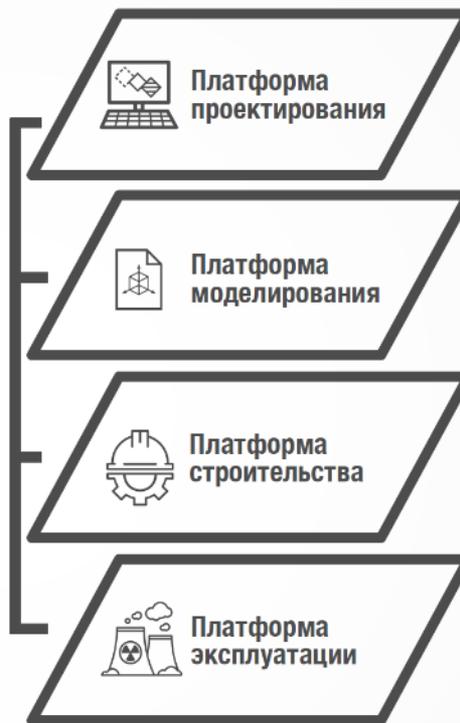
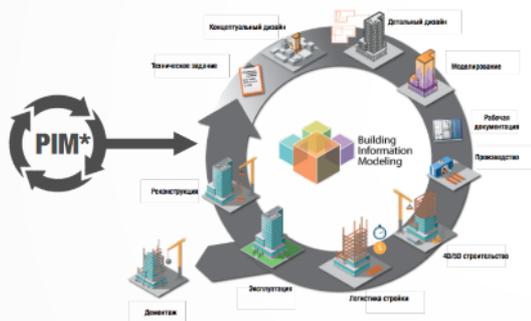
Цифровые платформы ипотеки и рынка недвижимости





6₽
ТРЛН
СТРОИТЕЛЬСТВО
ДЛЯ ГОСНУЖД
(223-ФЗ и 44-ФЗ)

2%
120 млрд. ₽
ЕЖЕГОДНАЯ
ВЫРУЧКА
ПЛАТФОРМ



*применяется в Multi-D и является объемлющим стандартом



© Воронин А., Руднев В. 2016



- 1) Формирование проектного офиса (управляющей компании) и центра компетенций
- 2) Консорциум по запуску стандарта BIM
- 3) Запуск платформ 1-2-3-4-5



- 1) Строительство для госнужд только с использованием BIM
- 2) Проведение обязательной экспертизы только на государственной платформе
- 3) Автоматизация экспертизы IT -> DT -> AI

6,7 млрд.
2006 г.
49 месяцев



Стадион «Зенит-Арена»
г. Санкт-Петербург

54+ млрд.
2016 г.
10+ лет



- последовательное разворачивание отраслевых цифровых платформ проектирования/моделирования/строительства/эксплуатации
- старт - Платформа Экспертизы (MVP)
- обязанность для госзаказчиков: применение стандарта BIM, работать на платформе, раскрывать данные

© Воронцов А., Рунчица В., 2016

Геоинформационная система

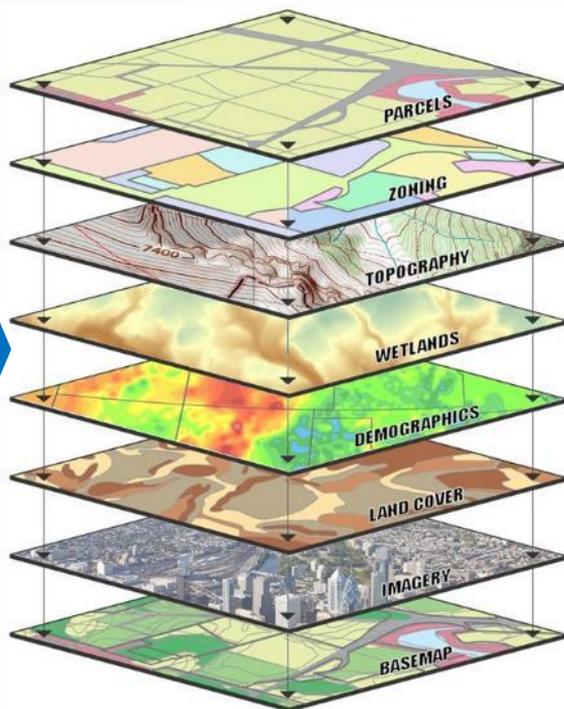
Поставщики данных

Органы власти

Управляемое развитие территорий

Технологические партнеры

Поставка данных и доступ к технологическим сервисам



Интегрированные слои данных

- Кадастр
- Коммунальная инфраструктура
- Текущая социальная инфраструктура
- Перспективные планы развития
- и др.

Потребители данных

Застройщик

Комплексный анализ и выбор места застройки

Банк

Объективный контроль и минимизация рисков



Система контрактации и продаж





Экосистемная интеграция



**Цифровые
платформы
строительства**
«BIM»



**Цифровые
платформы
инфраструктуры**
«ГИС»



**Цифровые
платформы
контрактации и
продаж**
«ФинТех»





Chip-модель



Множественный вход на платформу в зависимости от роли и типа поставщика, сегмента и категории потребителя. Раздельные интерфейсы доступа к специализированным бизнес-процессам с разграничением прав доступа.

