



# Кто формирует тренды и определяет правила игры на ипотечном рынке

# Тренды и их предпосылки



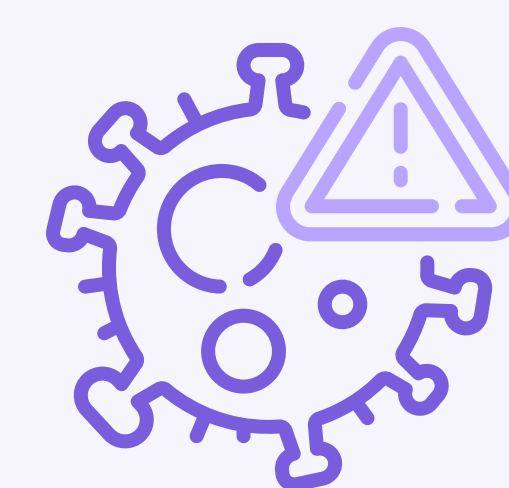
Тренд последнего десятилетия — цифровизация всех сфер



Красной нитью всех сфер жизни проходила заманчивость удаленной работы



Банковский бизнес, рынок недвижимости в целом и ипотеки в частности — не исключение



Пандемия — неожиданный катализатор развития диджитал направлений

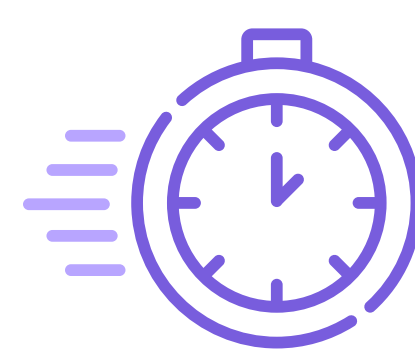


Жизнь разделилась на до и после

# Что было



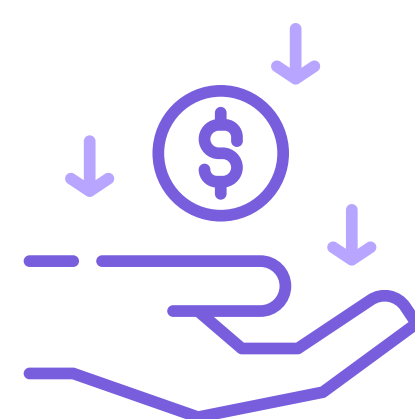
К 2020 году мы подошли с полным пониманием основных игроков (банки, СК, ОК) необходимости уводить рутину в онлайн



Кто-то быстрее, кто-то медленнее включился в процесс — развития онлайн закладывали все, но форсировали события единицы



В то же время в предыдущий период появлялись и развивались различные меркетплейсы и «экосистемы» — это объективное требование клиента — в одном месте, удобно, прозрачно, возможность выбора



Отдельное место занимают цифровые системы как мы — которые дают возможность удобной работы в онлайн с хорошим заработком



# Что стало



Работа, которую невозможно сделать удалённо, на какое-то время фактически стала невыполнима



Потеря доходов, финансовой стабильности, возможности планировать



Понимание, что опасно иметь один источник доходов

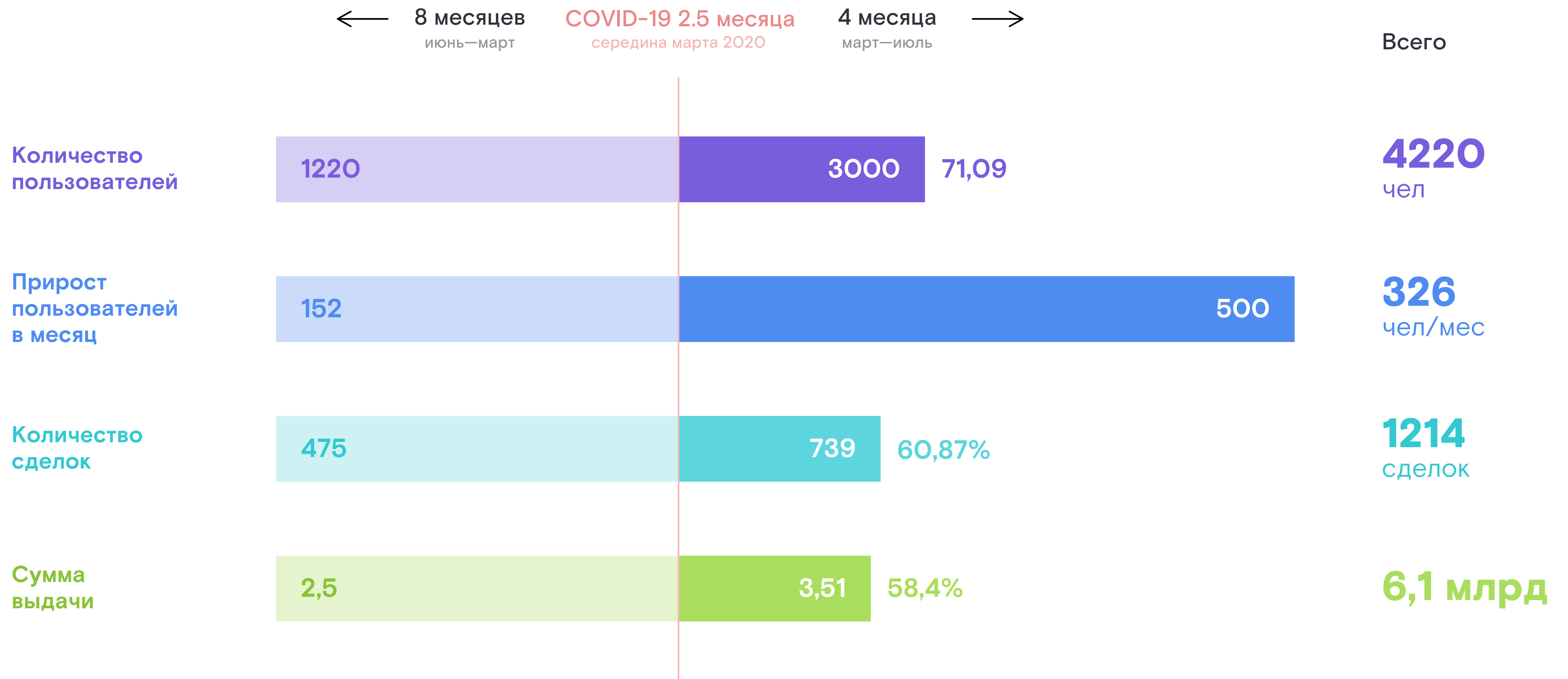


Для банков: осознание, что долго идти в мир диджитал уже не получится

В относительном выигрыше с учетом обстоятельств оказались те, кто заранее озаботился вложениями в онлайн и автоматизацией. Как только карантин был снят, интерес к IT-продуктам со стороны банков возрос многократно



# Как мы живём в кризис\*



\* Цифровая платформа Ипотека.Центр

# Что определяет тренды



Удалёнка



Доход



Work/Life balance



Независимость



Автоматизация



Сокращение расходов



**Удобство для пользователя:**

Интерфейс, доступность  
на разных платформах



**Упрощение (или уход в онлайн)  
требований законов  
об идентификации**



**Усиление кибер-  
безопасности для  
участников сделки**

# Иван Зинченко

Директор по продажам

+7 921 650-17-63

i.zinchenko@ipoteka.center



Платформа  
для профессионалов  
ипотечного бизнеса