

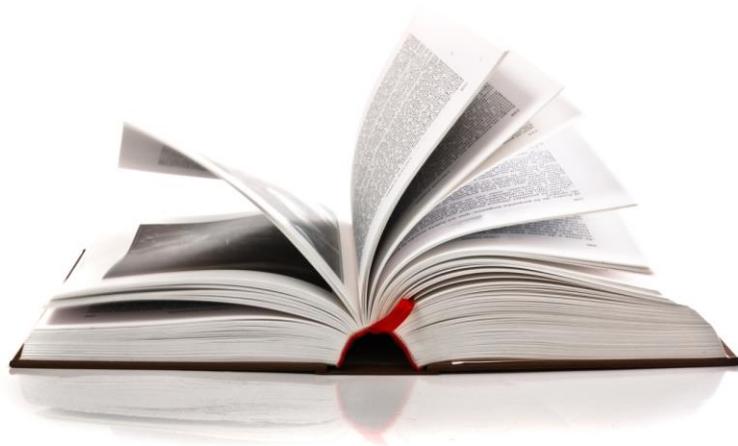
# Новинки цифровых технологий на рынке недвижимости

Камила Фазлыева – руководитель Ипотечного бюро и проекта  
Электроннаясделка.рф

26 мая 2022 г.



Мы живем в учебнике истории

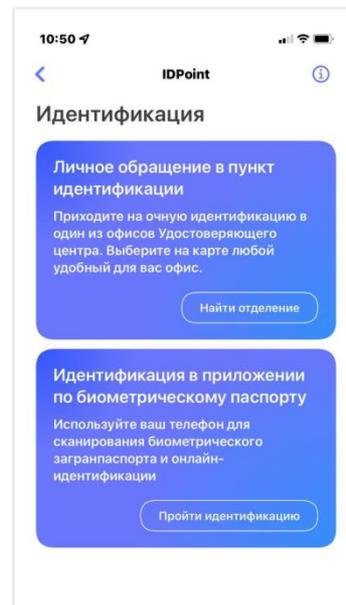


# Первая межконтинентальная сделка

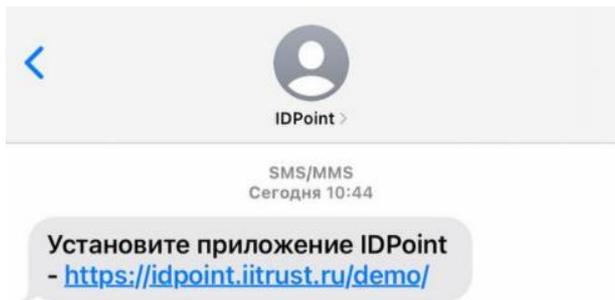


IDPoint — юридически значимая мобильная электронная подпись. Сертифицированное приложение для подписания документов квалифицированной электронной подписью в смартфоне.

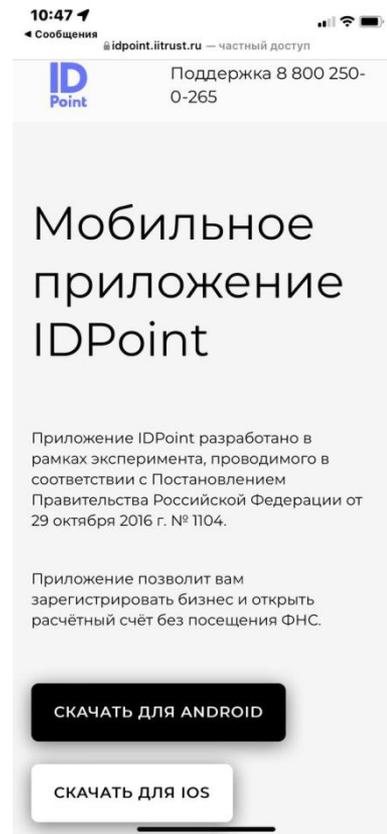
Получить квалифицированный сертификат с помощью IDPoint можно при посещении пункта идентификации удостоверяющего центра или удалённо при наличии загранпаспорта нового образца и смартфона с технологией NFC.



Для скачивания мобильного приложения IDPoint перейдите по ссылке из смс-сообщения.



Нажмите "Скачать для ANDROID" или "Скачать для IOS" в зависимости от вашего мобильного устройства и установите приложение.



Введите номер мобильного телефона который указывали при выпуске ЭП.

10:48

IDPoint

Номер телефона

Укажите ваш номер телефона

На указанный вами номер телефона поступит смс-сообщение с кодом активации.

IDPoint сейчас

Код активации: 82035649 Никому не передавайте и не сообщайте его.

IDPoint

Код активации отправлен на номер +7(930)\*\*\*\*23

-----

[Прослушать код по телефону](#)

Если указан неверный номер телефона или СМС с кодом активации не приходит, попробуйте [ввести другой номер](#)

Из Сообщений  
82035649

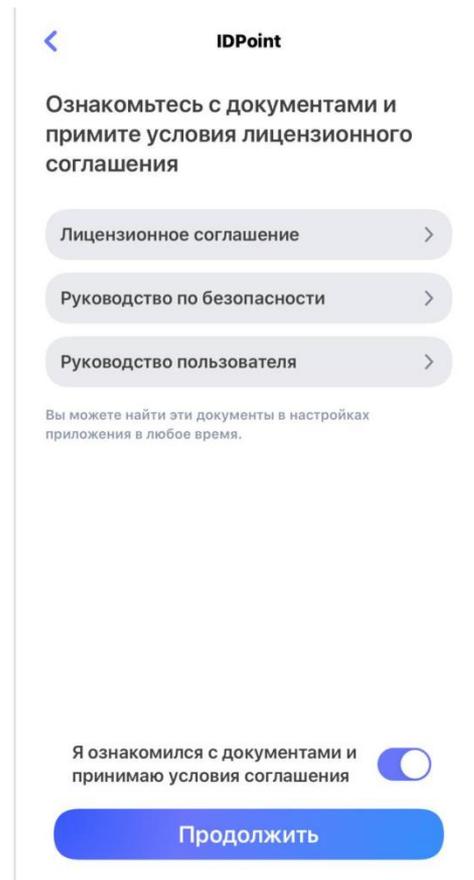
1	2 А Б В Г	3 Д Е Ж З
4 И Й К Л	5 М Н О П	6 Р С Т У
7 Ф Х Ц Ч	8 Ш Щ Ъ Ы	9 Ь Э Ю Я
0		✕

Приложение IDPoint запросит разрешение на отправку Вам уведомлений. Нажмите кнопку "Разрешить".

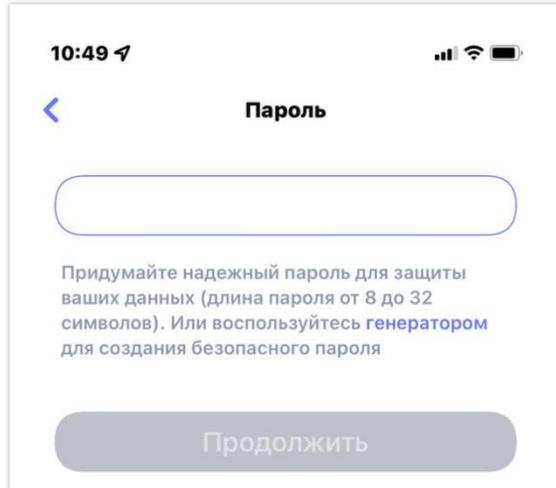


Ознакомьтесь с условиями лицензионного соглашения и примите их.

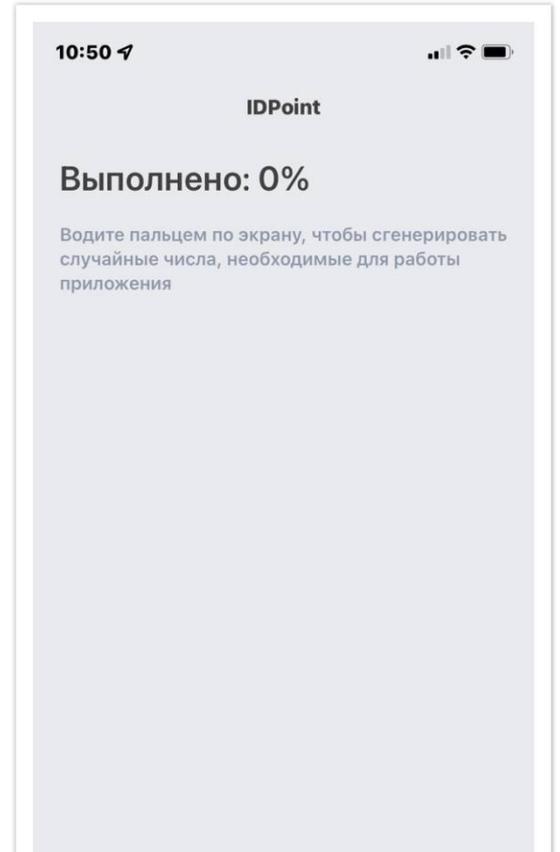
Отметьте "Я ознакомился с документами и принимаю условия соглашения" и нажмите кнопку "Продолжить".



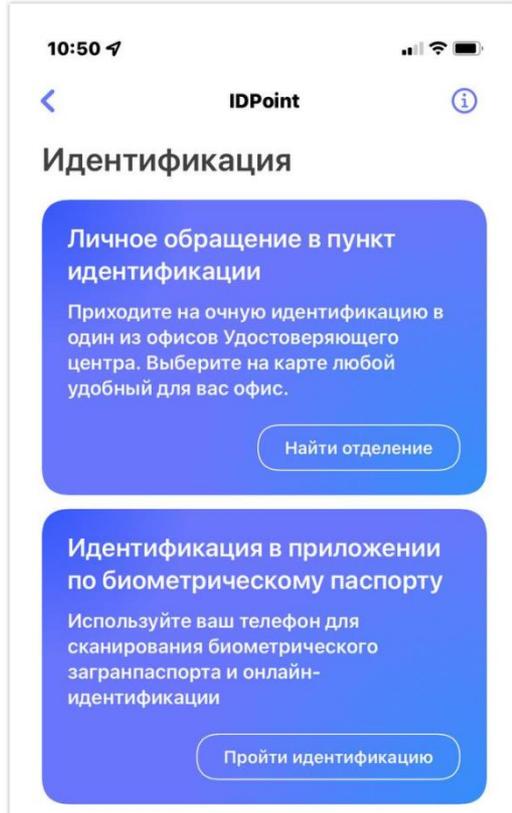
Придумайте надежный пароль и нажмите кнопку "Продолжить".



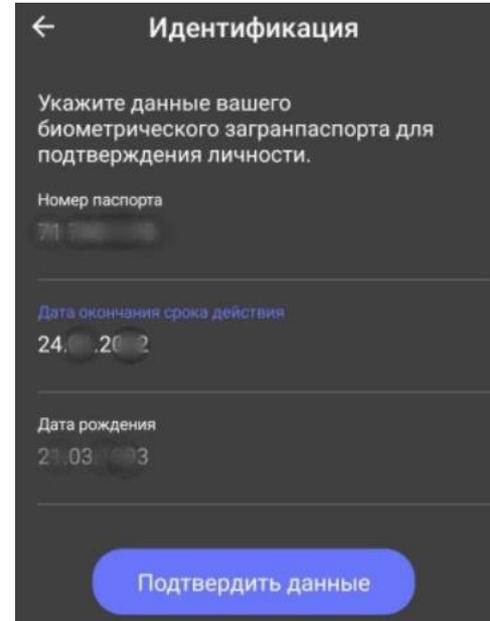
Водите пальцем по экрану, чтобы сгенерировать случайные числа, необходимые для работы приложения.

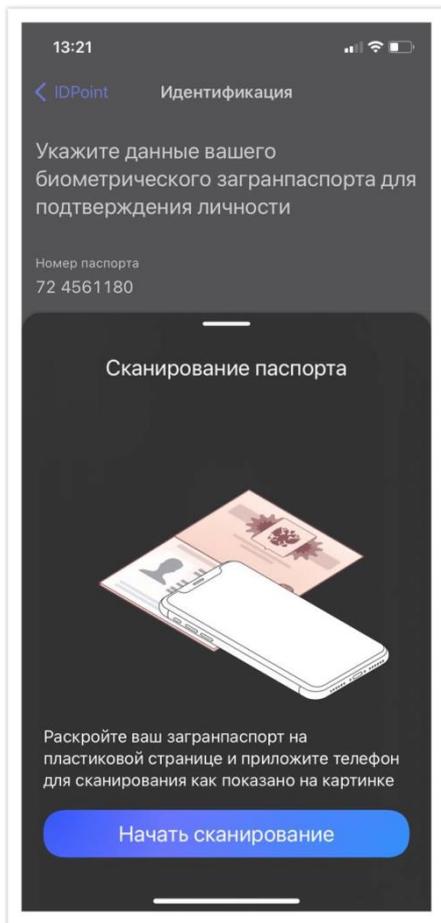


## Выберите способ идентификации

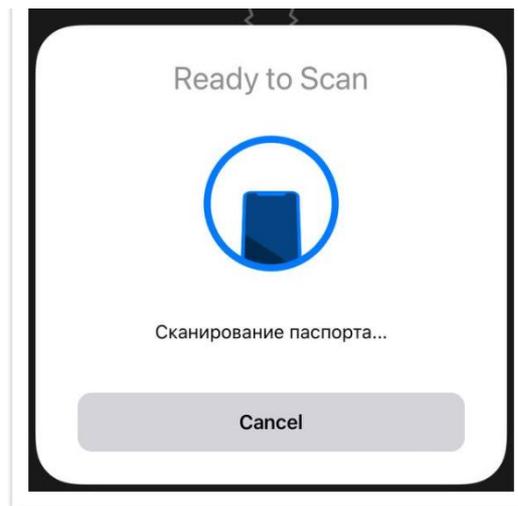


При выборе способа идентификации в приложении по биометрическому паспорту вам необходимо указать данные вашего биометрического загранпаспорта для подтверждения личности. Нажмите кнопку "Подтвердить данные".

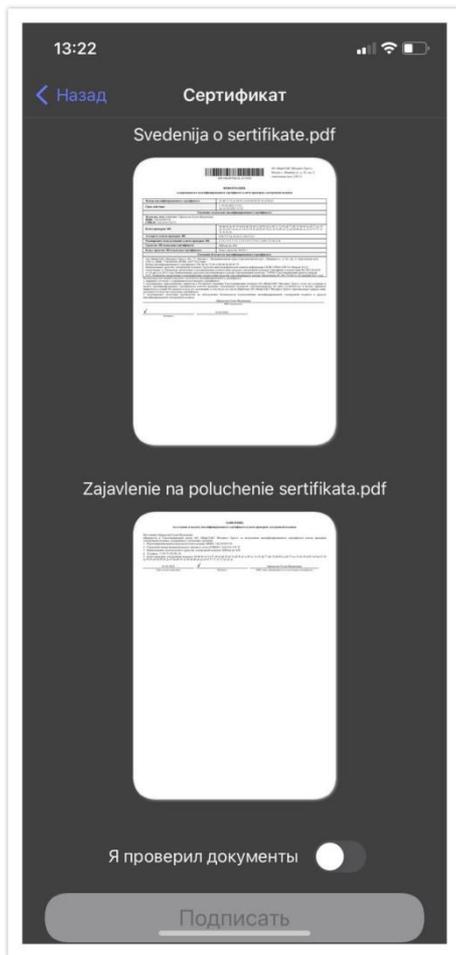




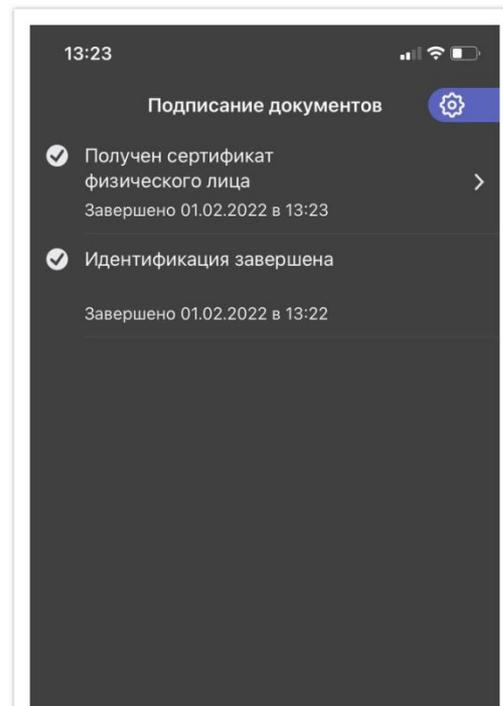
После ввода данных вам необходимо сканировать загранпаспорт через мобильное приложение. Приложите мобильное устройство к биометрическому загранпаспорту и нажмите кнопку "Начать сканирование".



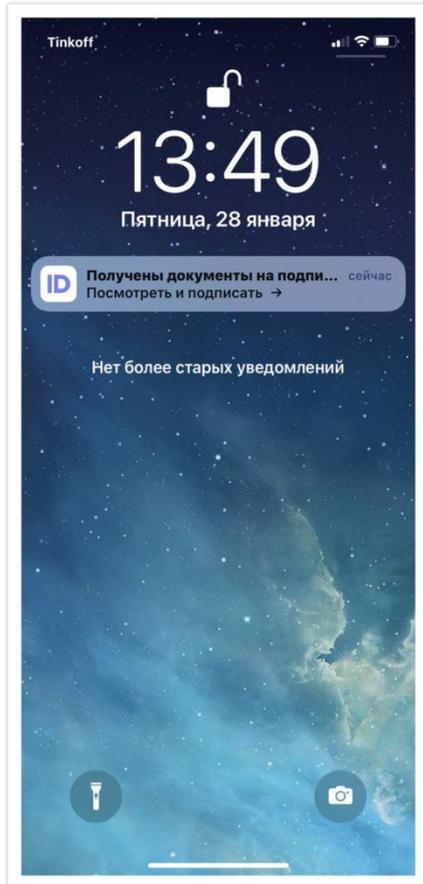
*Мобильное устройство должно быть с функцией NFC!*



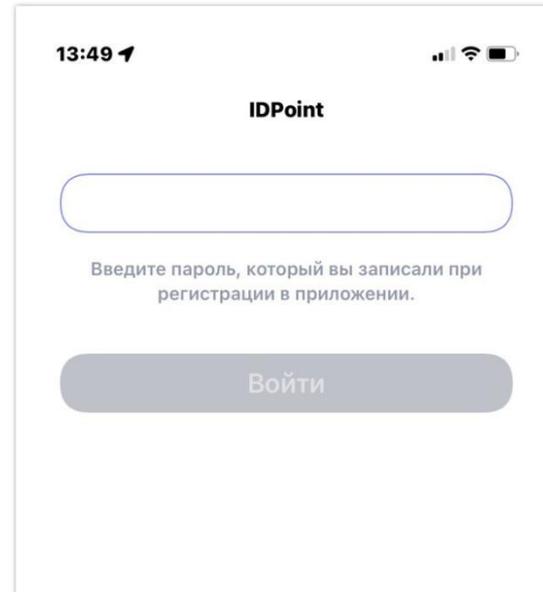
Для завершения выпуска ЭП необходимо проставить отметку "Я проверил документы" и нажать кнопку "Подписать".



## Откройте PUSH-уведомление

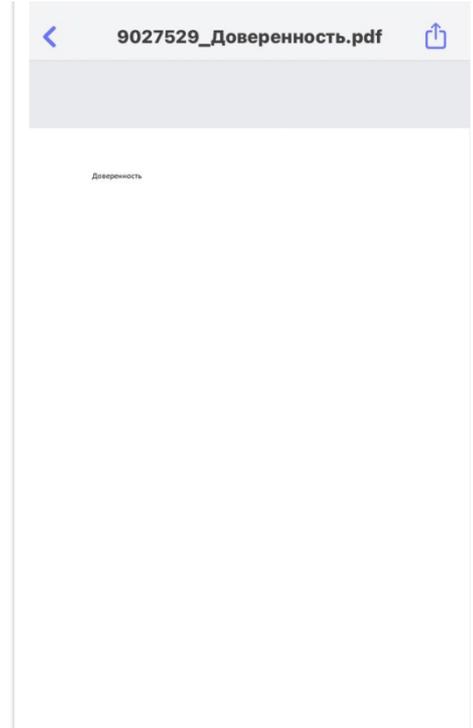
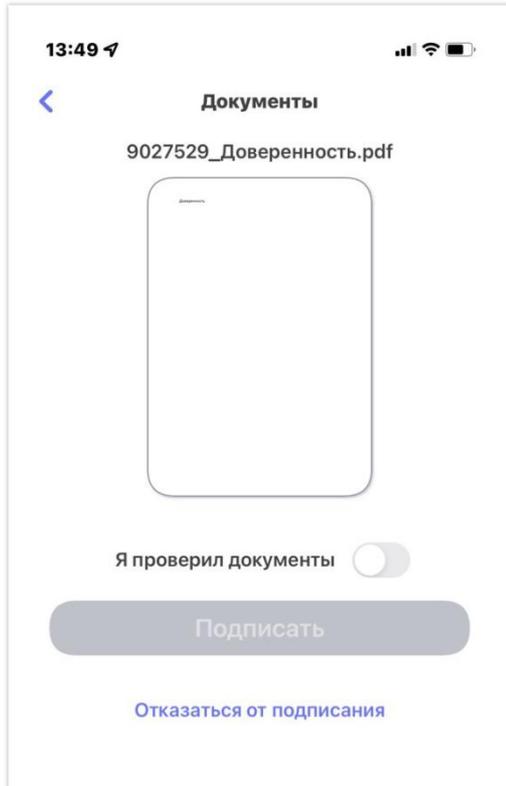


Введите пароль, который вы придумали при регистрации в приложении и нажмите кнопку "Войти".



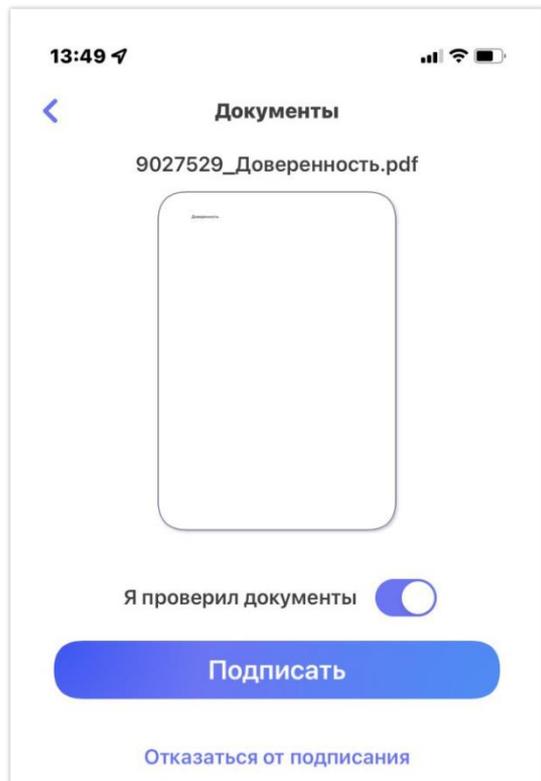
## Процесс подписания документов в мобильном приложении IDPoint

Перед подписанием настоятельно рекомендуем ознакомиться с содержанием документа. Нажмите на документ для просмотра, для того чтобы вернуться к подписанию нажмите на стрелочку в верхнем левом углу.

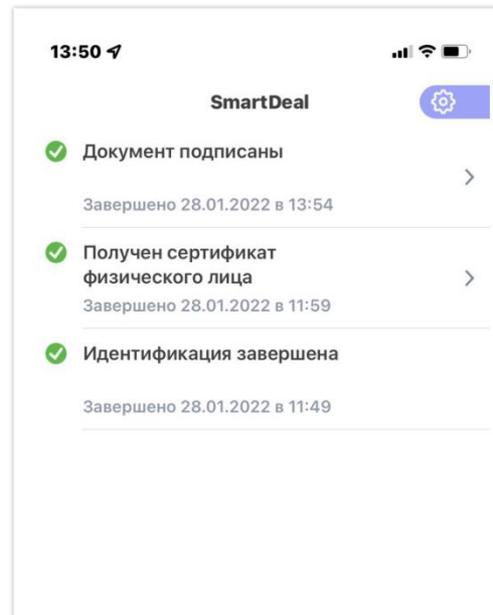


## Процесс подписания документов в мобильном приложении IDPoint

Проставьте отметку "Я проверил документы" и нажмите кнопку "Подписать".



Документ успешно подписан.



## Актуальные ссылки для проверки документов из архива Росреестра:

1) <https://15.gosuslugi.ru/pgu/eds> - официальный портал государственных услуг Российской Федерации, сервис проверки подлинности ЭП сертификатов и электронных документов

2) <https://lk.rosreestr.ru/checking-ed> - официальный сайт Росреестра, где можно проверить документы в формате xml и xml.sig.

3) <https://crypto.kadastr.ru/SVS/Verify/> - официальный сайт удостоверяющего центра Кадастровой палаты, где можно проверить электронные подписи в формате pdf и pdf.sig



Многие игроки отказались от реализации новых идей и проектов.

Не кризис, а новая реальность...



**И НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ**



ЭЛЕКТРОННАЯ  
СДЕЛКА.РФ

Камила Фазлыева - руководитель Ипотечного бюро и  
проекта Электроннаясделка.рф

тел: +79273344394

эл.почта: [e.sdelka@gmail.com](mailto:e.sdelka@gmail.com)

Сайт: [электроннаясделка.рф](http://электроннаясделка.рф)

В контакте: [vk.com/fazlyeva](https://vk.com/fazlyeva)

